

Immobilien – ganz persönlich



Claudia Gehring: «Beim Kauf/Verkauf eines Hauses oder einer Eigentumswohnung erhalten meine Kunden eine persönliche Betreuung von A bis Z.»

In Corona-Zeiten sehnen sich die Leute vermehrt nach einem sicheren und gemütlichen Zuhause. Dementsprechend hat der Markt für Immobilien angezogen.

Die Diplom-Betriebswirtin Claudia Gehring hat fast 20 Jahre Erfahrung beim Vermitteln und bei der Abwicklung des Verkaufs von Häusern und Eigentumswohnungen. «Meine Kundinnen und Kunden legen vermehrt wieder den Fokus auf ein schönes Zuhause, das gleichzeitig eine sichere Kapitalanlage ist.» Die smarte Geschäftsführerin setzt auf ihr Netzwerk und einen Kundenstamm, um Immobilien aller Art zu vermitteln. «Man sollte die damit verbundene Arbeit nicht unterschätzen; wenn 80 Bewerbungen eingehen, müssen alle gesichtet, geprüft und angeschrieben werden.» Von diesen Interessenten bleiben schliesslich ein gutes Dutzend übrig, die für die Besichtigung einer Immobilie vorgeschlagen werden. Claudia Gehring berät und vermittelt auch bei Finanzierungsfragen und arbeitet mit Banken und Kooperations-

partnern zusammen. «Da ich allein tätig bin, bekommt jeder Kunde eine persönliche Betreuung durch mich. Meine ganze Erfahrung und Kraft geht ins einzelne Portfolio hinein.» Claudia Gehring lässt die Immobilie von Wüest & Partner schätzen. Die realistische Schätzung ist die Grundlage für die Verhandlungsbasis des Preises, der immer vom Verkäufer festgelegt wird. AMG-Immobilien begleitet alle notwendigen Prozessschritte, von der professionellen Dokumentation über das Marketing bis hin zu den Verträgen und zur Objektübergabe. Ein Rundum-First-Service-Paket.
Text und Bild: Ralf Turttschi

CLAUDIA GEHRING
IMMOBILIEN

AMG-Immobilien GmbH

Gartenweg 2
8135 Langnau
Mobile 079 267 88 86
www.claudia-gehring.ch
claudia.gehring@amg-immobilien.ch